HOTĂRÂREA NR.50
Din 20.12.2021
privind indexarea cu rata inflaţiei a impozitelor şi taxelor locale, respective actualizarea limitelor amenzilor prevăzute la alin.(3) şi (4) ale art. 493 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, pentru anul 2022

Consiliul Local al municipiului Benesat;

Având în vedere Referatul de Aprobare a Primarului comunei Benesat nr. 4224/17.12.2021 Raportul de specialitate nr.4225 din 17.12.2021,privind indexarea cu rata inflaţiei a impozitelor şi taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum şi actualizarea limitelor amenzilor stabilite conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

Dat fiind rata inflaţiei comunicată atât pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice cât și pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, pentru anul 2020 este de 2,6 % ;

În temeiul prevederilor art. 491 și art. 493 alin. (7) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, precum și ale art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 87, art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. a), alin. (14), ale art. 139 și ale art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. - Aprobă indexarea cu rata inflaţiei de 2,6% a impozitelor şi taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, începând cu data de 1 ianuarie 2022.

Art. 2. - Aprobă actualizarea cu rata inflaţiei de 2,6% a limitelor amenzilor, prevăzute la art. 493 alin. (3) şi alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, aplicabile în anul 2021, începând cu data de 1 ianuarie 2022.

Art. 3. – Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Comunei Benesat prin compartimentul contabilitate,impozite și taxe.

Art. 4. - Împotriva acestei hotărâri persoanele interesate pot face contestaţie în termen de 15 zile de la afişarea sau publicarea acesteia.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul Comunei Benesat;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Cetățenii cominei;
- Dosar ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VICSAI CSABA

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUȚ-VLAD

ROMANIA
JUDETUL SALAJ
COMUNA BENESAT
CONSILIUL LOCAL

ANEXA Nr.1 la HCL NR. 50 DIN 20.12.2021

VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASILMILATE ACESTORA PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2022

CAPITOLUL I. Codul fiscal – titlul IX „ Impozite şi taxe locale„

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI

Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.
Potrivit datelor de pe site-ul Ministerului Finantelor Publice şi-a Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice pentru indexarea impozitelor si taxelor locale,respectiv actualizarea limitelor amenzilor prevazute la alin.3 si alin 4 ale art.493 din L 227/2015 pentru anul 2020 consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 4,6%."

Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

Impozitul pe clădiri, precum şi taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

Taxa pe clădiri se stabileşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă.

Pe perioada în care pentru o clădire se plăteşte taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spaţiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţială a folosinţei, precum şi în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creşterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective şi datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

A. Pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 457 alin. 1) : 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri ,în cazul persoanelor fizice
Art. 457 alin. (2)

Tipul clădirii	*Valoare impozabila lei/mp 2022*	
	Cu instalaţii de apă canalizare,electrice şi încălzire [condiţii cumulative]	*Fără instalaţii de apă, canalizare,electricitate sau încălzire*
0	*1*	*2*
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	*1129*	*677*
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	*339*	*226*
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	*226*	*197*
D. Clădire-anexă cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	*141*	*84*

E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	*75%din suma care s-ar aplica clădirii*	*75%din suma care s-ar aplica clădirii*
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	*50%din suma care s-ar aplica clădirii*	*50%din suma care s-ar aplica clădirii*

Art. 457 alin. (3) În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art. 457 alin. (4) Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

Art. 457 alin. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 457 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru determinarea valorilor impozabile a clădirilor şi a impozitelor pe terenurile situate în intravilanul localităţilor se aprobă încadrarea localităţilor comunei în următoarele zone şi ranguri de localităţi

- **Satul Benesat, rangul IV:** Zona A: clădirile de la numarul 1 la numarul 208

-**Satul Aluniş, rangul V :** Zona A: clădirile de la numarul 1 la numarul 258

-**Satul Biuşa, rangul V :** - Zona A: clădirile de la numarul 1 la numarul 201

Art. 457 alin. (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(7), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

Art. 457 alin. (9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art. 458 alin. 1) : 1% asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă.

b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

Art. 458 alin. (2) Cota impozitului pe clădiri se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

Art. 458 alin. (3) Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 458 alin. (4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

C. Pentru clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice:

Art. 459 alin. (1) În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform art. 458.

Art. 459 alin. (2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Art. 459 alin. (3) Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

D. PERSOANE JURIDICE

PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU 2020 Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii (%)
Art. 460 **(1)** Pentru clădirile rezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. **(2)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **(3)** Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii. **(4)** În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin. (2) sau (3). **(5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi: a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal; b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;	a) 0,1% la valoarea impozabilă a clădirilor rezidenţiale b) 1% la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidenţiale c) 0,4% la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidenţiale utilizate pentru activităţi din domeniul agricol

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior; d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior; e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării; f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz. **(6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării ***depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referinţă.*** **(7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului. **(8)** În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%. **(9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii. **(10)** Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) şi (2) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.	d) 5% din valoarea impozabilă a clădirii, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului 2022.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.

Impozitul pe teren, precum şi taxa pe teren se datorează către bugetul local al comunei, al oraşului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosinţă ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se stabileste proporţional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv.

Art. 465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art. 465 alin. (2) În cazul unui **teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosinţă terenuri cu construcţii,**impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul/taxa pe teren – terenuri cu construcţii

Zona în cadrul localităţii	Nivelurile aplicabile în anul fiscal **2020**(lei/ha)		
	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localităţi		
	R IV - BENESAT	R V - BIUȘA	R V - ALUNIȘ
A	1003	802	802
B	802	603	603
C	603	400	400
D	393	201	201

Art. 465 alin. (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii,impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la alin. (5).

Art. 465 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Pentru determinarea valorilor impozitelor/taxelor-terenurilor cu constructii se aproba incadrarea acestora in **zona A.**

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL **2022** **Lei/ ha**
	Categoria de folosinţă	Zona A
1	Teren arabil	32
2	Păşune	24
3	Fâneaţă	24
4	Vie	52
5	Livadă	60
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	32
7	Teren cu ape	17
8	Drumuri şi căi ferate	0
9	Neproductiv	0

Art. 465 alin. (5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	**Coeficientul de corecţie**
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

Localitatea Benesat fiind localitate de rangul IV, coeficientul de corecţie care va fi aplicat este 1,10,satele Biuşa şi Aluniş fiind localităţi de rangul V, coeficientul de corecţie va fi 1,00.

Art.465 alin. (6) Ca excepţie de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul **contribuabililor persoane juridice,** pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Pentru determinarea valorilor impozitelor/taxelor terenurilor situate in intravilanul localitatilor se aproba incadrarea acestora in **zona A.**

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art. 465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. 6:

Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan
lei/ha-

Nr.crt.	CATEGORIA DE FOLOSINŢĂ	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2020**
1	Teren cu construcţii	30
2	Arabil	51
3	Păşune	25
4	Fâneaţă	25
5	Vie pe rod ,alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	56
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră , cu excepţia celui prevazut la nr. crt.7.1	13
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	X
8	Teren cu apă ,altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	32
9	Drumuri şi căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

Coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art. 457 alin. 6 este următorul:

Zona în cadrul localităţii	Rang					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Pentru localitatea Benesat se vor aplica coeficienții aferenți rangului IV, iar pentru localitățile Biușa și Aluniș coeficienții aferenți rangului V.

Pentru determinarea valorilor impozitelor pe terenurile situate in extravilanul localitatilor se aproba incadrarea terenurilor din extravilanul localitatilor comunei in **zona A.**

Art. 465 alin. (8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 465 alin. (9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) şi (7) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 470 alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (2)	**Mijloacele de transport cu tracţiune mecanică**
I. Vehicule înmatriculate	**Valoarea impozitului - lei/200 cm3 sau fracţiune din aceasta – 2022**
Motociclete , tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm3 inclusiv	9
Motociclete , tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm3 inclusiv	10

Autoturisme cu capacitatea cilindrică între1601 cm3 şi 2.000 cm3 inclusiv	21
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm3 şi 2600 cm3 inclusiv	81
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm3 şi 3000 cm3 inclusiv	163
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm	326
Autobuze ,autocare , microbuze	27
Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	34
Tractoare înmatriculate	21
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	**Lei/ 200 cm3**
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm3	5
1.2. . Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm3	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	135 lei/ an

Art. 470 alin. (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

Art. 470 alin. (4) În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Impozitul asupra mijloacelor de transport pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone – art. 470 alin. (5) – (6)

Art. 470 alin. (5)

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul lei/ an 2020	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu două axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	160

2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	160	446
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	446	626
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	626	1419
5. Masa de cel puţin 18 tone	626	1419
II. Vehicule cu trei axe		
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	160	280
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	280	574
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	574	746
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	746	1150
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai de 25 tone	1150	1786
6. Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	1150	1786
7. Masa de cel puţin 26 tone	1150	1786
III. Vehicule cu patru axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	746	756
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	756	1180
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1180	1875
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1875	2780
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1875	2780
6. Masa de cel puţin 32 tone	1875	2780

Art. 470 alin. (6)

Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul lei / an 2022	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe		
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	73
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	73	166
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	166	388
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	388	503
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	503	906
8. Masa de cel puţin 25 tone,dar mai mică de 28 tone	906	1589
9. Masa de cel puţin 28 tone	906	1589
II. Vehicule cu 2+2 axe		
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	156	362
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	362	595
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	595	874
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	874	1057
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1057	1735

6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1735	2407
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2407	3655
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2407	3655
9. Masa de cel puţin 38 tone	2407	3655
III. Vehicule cu 2+3 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1916	2667
2. Masa de cel puţin 38 tone,dar mai mică de 40 tone	2667	3623
3. Masa de cel puţin 40 tone	2667	3623
IV. Vehicule cu 3+2 axe		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1692	2351
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2351	3251
3. Masa de cel puţin 40 tone,dar mai mică de 44 tone	3251	4810
4. Masa de cel puţin 44 tone	3251	4810
V. Vehicule cu 3+3		
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	962	1165
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1165	1740
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1740	2769
4. Masa de cel puţin 44 tone	1740	2769

Art. 470 alin. (7)
Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
	Impozit lei/an
a. Până la 1 tonă inclusiv	10
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58
d. Peste 5 tone	73

Art. 470 alin.(8)
Mijloace de transport pe apă

Mijlocul de transport pe apă	NIVELURILE STABILITE IN PENTRU ANUL 2022
	Impozit lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, scutere de apă, folosite pentru uz şi agrement personal	24
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63
3. Bărci cu motor	237
4. Nave de sport şi agrement	564
5. Scutere de apă	237
6. Remorchere şi împingătoare	X
a) Până la 500 CP inclusiv	630
b) Peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP	1.026
c) Peste 2.000 CP, dar nu peste 4.000 CP	1.577
d) Peste 4.000 CP	2.524
8. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	205
9. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	205
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone	316
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	553

Art. 470 alin.(9) În înţelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar.

CAPITOLUL V - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art. 474 alin. (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul RURAL	**NIVELURILE PENTRU ANUL 2022**
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	(lei)
a) Până la 150 m^2 inclusiv	6
b) Între 151 si 250 m^2 inclusiv	7
c) Între 251 si 500 m^2 inclusiv	9
d) Între 501 si 750 m^2 inclusiv	12
e) Între 751 si 1.000 m^2 inclusiv	14
f) Peste 1.000 m^2	14 +0,01 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2
Art. 474 alin. (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă de 16 lei ,inclusiv	18
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau clădire- anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.

Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construcţie declarate de persoana care solicită autorizatia şi se plăteşte înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.
Art. 474 alin. (9) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu o valoare cuprinsă între 0 şi 15 lei	10
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.	

Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier
Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.	8
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu se stabileşte de consiliul local şi este de 13 lei inclusiv, pentru fiecare racord	15
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte de către consiliile locale în sumă de 9 lei inclusiv.	11

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

- anul 2022 -

Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare se stabileşte de consiliul local şi este de 20 lei.	23
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la 80 lei.	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător – 25 lei -
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – 55 lei -

Art. 486 alin.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deţinute de consiliile locale, consiliul local stabileşte o taxă de 32 lei, inclusiv. Sunt asimilate copiilor heliografice şi extrasele din harta digitală a comunei Benesat pe hârtie format A4.	36

Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică

Art. 475 alin. (3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri şi alte activităţi de servire a băuturilor şi 932 - Alte activităţi recreative şi distractive potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, actualizată prin Ordinul preşedintelui Institutului Naţional de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfăşoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică, în funcţie de suprafaţa aferentă activităţilor respective, în sumă de:

a) până la 4.000 lei, pentru o suprafaţă de până la 500 m2, inclusiv;

b) pana la 8.000 lei pentru o suprafaţă mai mare de 500 m2.

Art. 475 alin. (4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabileşte prin hotărâre a consiliului local.

Art. 475 alin. (5). Autorizaţia privind desfăşurarea activităţilor prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplineşte condiţiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competenţă se află sediul sau punctul de lucru.

Taxa pentru suprafaţa de până la 500 mp inclusiv

Zona	Până la 100 mp, inclusiv Lei/an	Între 101 – 250 mp, inclusiv Lei/an	Între 251 – 500 mp, inclusiv Lei/an
A	113	147	170
B	113	147	170
C	113	147	170
D	113	147	170

Taxa pentru suprafaţa mai mare de 500 mp

Zona	Lei/an
A	226
B	226
C	226
D	226

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

<table>
<tr><td>Art. 477 alin. (5) Taxă pentru servicii de reclamă şi publicitate</td><td>3 % din valoarea contractului exclusiv TVA aferentă</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Art. 478 alin 2. Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei, inclusiv.
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de 23 lei, inclusiv.</td><td>în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică
36 lei/an/mp</td></tr>
<tr><td>în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de

26 lei/an/mp</td></tr>
</table>

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

<table>
<tr><td colspan="2">2022</td></tr>
<tr><td>Art. 481 alin. (2)
a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională;</td><td rowspan="2">2 %</td></tr>
<tr><td>Art. 481 alin. (2)
b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).</td></tr>
</table>

SANCŢIUNI

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 alin. (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

Art. 493 alin. (3) Contravenţia prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă de la 78 lei la 311 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 311 lei la 776 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu amendă de la 358 lei la 1.759 lei.

Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 alin. (5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) si (4) se majorează cu 300%.

Se propun pentru anul 2022 urmatoarele SCUTIRI ŞI FACILITĂŢI DE LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE

- ***SCUTIRE DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRI ART.456***

Nu se datoreaza impozit/taxa pe cladiri pentru cladirile prevazute de art.456 lit.a-q si lit.u-x din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal precum urmatoarele:

- lit.r cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

-lit s clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii către copiii acestor categorii de beneficiari;

-lit.t clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) şi t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din clădiri aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menţionate la alin. (1) lit. s) şi t). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

- *SCUTIREA DE LA PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN ART.464*

Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru terenurile prevazute de art.464 lit.a-q si lit.u-z din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal precum urmatoarele:

- lit.r terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

- lit s.terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii către copiii acestor categorii de beneficiari;

- lit.t.terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) şi t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din teren aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) şi t), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

. SCUTIREA DE LA PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT ART.468

Nu se datoreaza impozit pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport prevazute de art.469 lit.e-p din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal precum urmatoarele:

- lit.a mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

- lit.b.mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat şi a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav sau accentuat şi persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

-lit *c.* mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 şi 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă şi în cazul transferului proprietăţii către copiii acestor categorii de beneficiari;

- lit.d mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.3 alin1. lit b si art.4 alin.1 din Legea nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

-i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral

Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menţionate la aceste litere, deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparţine unor terţi, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

.SCUTIRI DE TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR ART.476

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor cele prevazute de art.476 lit.c-k din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal precum urmatoarele:

a. certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

*b.*certificatele, avizele şi autorizaţiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările şi completările ulterioare, şi a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanţa Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

. SCUTIRI DE TAXA PENTRU SERVICII DE RECLAMA SI PUBLICITATE SI PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE ART.479

Sunt scutite de taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate cele prevazute de art.479 de la alin.1-5 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

. SCUTIRI DE LA PLATA IMPOZITULUI PE SPECTACOLE ART.482

Sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole, spectacolele organizate in scopuri umanitare.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 456, 464 şi 469 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităţilor publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

ACTE NECESARE PENTRU SCUTIRI DE LA PLATA TAXELOR ŞI IMPOZITELOR LOCALE

- **CERERE ;**
- **DECLARATIE TIP- Model ITL-001 respectiv Model ITL-004**
- **EXTRAS DE CARTE FUNCIARA ACTUALIZAT SAU ALTE DOCUMENTE NOTARIALE, TITLUL DE PROPRIETATE, DUPA CAZ :**
- **LEGITIMAŢIA DE VETERAN (văduvă de veteran) de război - conform Legii nr. 44/1994 ;**
- **CERTIFICAT DE REVOLUŢIONAR ŞI BREVET CONFORM LEGII NR. 42/1990 ;**
- **DECIZIA DIRECŢIEI GENERALE DE MUNCĂ ŞI PROTECŢIE SOCIALĂ - conform Decretului Lege nr. 118/1990 completat de Legea nr. 189 /2000 ;**
- **CERTIFICATUL DE INCADRARE IN GRAD DE HANDICAP SAU INVALIDITATE;**
- **BULETINUL SAU CARTEA DE IDENTITATE.**

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
VICSAI CSABA

ROMÂNIA JUDEŢUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUŢ-VLAD

Anexa nr 2 la HCL nr 50 din 20.12.2021

ALTE TAXE LOCALE

Nr. Crt.	Denumire	Valorile stabilite pentru anul **2022**
1.	Taxă închiriere camin cultural - nunţi	540
2.	Taxă închiriere cămin cultural - botezuri, majorate	325
3.	- înmormântări şi pomeni	65
4.	Taxa coşerit	- 32 lei/gospodărie/an - 17 lei/ case nelocuite sau locuite temporar/ an
5.	Taxa Xerox	0,5 lei coala
6.	Taxa de avizare a documentaţiei de întăbulare pentru construcţii şi terenuri	32
7.	Taxa închiriere cămin pentru spectacole, alte întruniri	27 lei/ oră
8	Vânzarea produselor de orice fel din vehicol sau autovehicol	35 lei
9	Ocuparea locurilor pentru vânzarea mărfurilor de ocazie	10 lei/ mp
10	Oficierea căsătoriilor în afara zilelor lucrătoare	75 lei
11	Taxa pentru colectare, transport, depozitare a rezidurilor pentru personae fizice **Taxa speciala de salubrizare domeniul public si cladiri publice:** **-Primarie** **-Scoala**	- 150 lei/ gospodărie/an - 75 lei/ case nelocuite sau locuite temporar/ an 10.730 lei/an 10.730 lei/an
12	Taxa pentru înregistrarea vehiculelor în comuna Benesat (care include şi contravaloarea certificatului de înregistrare)	53
13	Taxa pentru eliberarea duplicatelor certificatelor de înregistrare	22
14	Taxa închiriere terenuri domeniu public şi privat	10 lei/ ar/ an
15	Taxa pază	32 lei/gospodărie/ an
16	Taxă pentru fax	2 lei
17	Taxă eliberare autorizaţie de construcţie pentru gard la: -frontul strazii -lateral	 6 lei/ml 2 leu/ml
18	Taxă desfacere căsătorie	537 lei
19	Taxa anuală mopede, motociclete şi scutere înregistrate	22 lei
20	Taxa anuală remorcă	22 lei
21	Taxa pescuit	35 lei/ zi
22	Taxa inchiriere pasune	300 lei/ha/an
23	Taxa anuala tractoare inregistrate la primarie	130 lei

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
VICSAI CSABA

ROMANIA JUDEŢUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUŢ-VLAD